

# USNESENÍ

## ČLENSKÉ SCHŮZE

ze dne 17. 6. 2010

### **o projednání a rozhodnutí o dodavateli prací pro opravu a modernizaci domů družstva**

1. Členská schůze schvaluje výběr dodavatele stavebních prací pro opravu a modernizaci domů družstva, provedený představenstvem družstva a ukládá představenstvu zahájit jednání vedoucí k uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem HORA s.r.o., IČO 26015889, sídlem Tábor, Tržní 274, která nabídla cenu za dílo 66 694 514,- Kč bez DPH. Stavební práce budou provedeny podle stavebního povolení vydaného stavebním úřadem Mě částí Praha 10 dbe 21.11.2009, pod čj. P-10-079161/2009 a dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované firmou KEY-TECH s.r.o.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**ze dne 17. 6. 2010**

**ve věci financování oprav a modernizace domů družstva**

1. Členská schůze schvaluje návrh představenstva družstva na financování oprav a modernizace domů družstva, jednak vlastními prostředky z fondu oprav domů družstva a jednak úvěrem u Československé obchodní banky, a.s. Poštovní spořitelny.
2. Členská schůze ukládá představenstvu družstva uzavřít smlouvu o úvěru u Československé obchodní banky a.s. Poštovní spořitelny ve výši 30 mil. Kč ,na dobu 108 měsíců s 12-ti měsíčním PRIBOR, zvýšený o 1,55% marže podle standardních podmínek financování bytových družstev.
3. Členská schůze souhlasí s převedením výnosů z prodeje dalších členských vkladů do fondů oprav.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**ze dne 17. 6. 2010**

**k účetní závěrce roku 2009**

1. Členská schůze bere na vědomí zprávu o účetní závěrce za rok 2009.
2. Členská schůze bere na vědomí zprávu o hospodaření družstva za rok 2009.
3. Členská schůze schvaluje účetní závěrku za rok 2009 a schvaluje použití zisku za rok 2009 ve výši 236.845,- Kč po zdanění (592 645,50 Kč před zdaněním) k částečné úhradě ztráty z let minulých a schvaluje účetní ztrátu včetně odpisů ve výši 1 801 030,83 Kč.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**ze dne 17. 6. 2010**

**k prodeji uvolněného bytu č. 13, Vršovická 695/81 a k prodeji členského vkladu (podílu)**

1. Členská schůze uděluje souhlas představenstvu družstva k prodeji dalšího členského vkladu (podílu) k bytu č. 13, Vršovická 695/81 za celkovou částku 1 650 000,- Kč s tím, že výnosy z prodeje budou převedeny do fondu oprav.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**ze dne 17. 6. 2010**  
**k vyřizování korespondence**

Členská schůze ukládá představenstvu družstva a kontrolní komisi odpovídat na písemné dotazy (podněty) členům družstva v termínu do 30-ti dnů, a to písemně.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**  
**ze dne 17. 6. 2010**  
**ve věci kooptace člena představenstva družstva**

Členská schůze schvaluje kooptaci Mgr. Pavla Matochy, bytem Bajkalská 666/8, Praha 10, nar.5.12.1972, členem představenstva družstva.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala:

**USNESENÍ**  
**ČLENSKÉ SCHŮZE**

**ze dne 17. 6. 2010**

Zrušení Poplatku za umístění sídla

Členská schůze ruší poplatek za sídla právnických osob v domech ve vlastnictví bytového družstva s platností od 17.6.2010.

Návrhová komise: .....

.....

.....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Předsedající členské schůze: .....

Zapsala: